

## Ficha Técnica: My Square

**Endereço:** Rua Isabel de Siqueira Barros com Av. Nossa Senhora do Ó – Limão

**Área do terreno:** 11.046,61 m<sup>2</sup>

**Nº de torres:** 02

**Total de unidades:** 251, sendo:

- **Torre A:** 80 unidades
- **Torre B:** 171 unidades

**Nº de pavimentos:**

- **Torre A:** 20 pavimentos-tipo
- **Torre B:** 20 pavimentos-tipo + 2o, 3o e 4o andares

**Nº de unidades por pavimento:**

- **Torre A:** 4 unidades por andar
- **Torre B:** 4 unidades por andar (2º e 3º andares), 3 unidades (4º andar) e 8 unidades-tipo por andar (5º ao 24º andar)

**Unidades – tipo:**

- **Torre A – 3 dorms. (1 suíte) – terraço com churrasqueira**  
5º ao 13º andar – 87,03 m<sup>2</sup> privativos – 36 unidades  
14º ao 22º andar – 90,43 m<sup>2</sup> privativos (87,03 m<sup>2</sup> da unidade + 3,40 m<sup>2</sup> do depósito privativo\*) – 36 unidades  
23º e 24º andares – 90,83 m<sup>2</sup> privativos (87,03 m<sup>2</sup> da unidade + 3,80 m<sup>2</sup> do depósito privativo\*) – 8 unidades
- **Torre B – 2 dorms. (1 suíte) – 2º ao 24º andar:**  
60,55 m<sup>2</sup> privativos – (85 unidades)  
56,20 m<sup>2</sup> privativos – (69 unidades)  
55,68 m<sup>2</sup> privativos – (17 unidades)

**Vagas de garagem:**

- Torre A: 2 vagas por unidade
- Torre B: 1 vaga - unidades do 2º ao 17º andar + unidades finais 01 a 04 do 18º andar  
2 vagas – unidades do 19º ao 24º andar + unidades finais 05 a 08 do 18º andar

**Áreas comuns:** Lobbies, salão de festas, espaço gourmet, apoio festas com churrasqueira, pet place, bicicletário, fitness, fitness externo, jogos juvenis, lounge adulto, brinquedoteca, playground, piscinas: infantil e adulto com raia de 25 m, deck molhado e quadra recreativa.

**Projeto de arquitetura:** Marchi Arquitetura de Solução

**Projeto paisagístico:** Benedito Abbud Arquitetura Paisagística

**Projeto de decoração de áreas comuns:** Silvia Aguiar Arquitetura de Ideias

**Realização:** Helbor Empreendimentos S.A. e Alden