



Ficha Técnica: Helbor Trilogy Home & Office

Endereço: Av. Aldino Pinotti, 650 (acesso também pela Av. Pereira Barreto, 1479)

Área Total do Terreno: 16.243,25 m² - sendo 9.408,00 m² referente ao residencial

Número de Torres: 4 (3 torres residenciais e 1 torre offices)

Número de Pavimentos:

- Residencial - 29 pavimentos tipos
- Comercial - 35 pavimentos de salas comerciais

Total de Unidades:

- Residencial - 522 unidades **(100% vendido)**
- Lojas - 3 unidades
- Comercial - 606 unidades

Unidades Tipo:

- Residencial - 3 Dormitórios (1 suíte) e terraço com churrasqueira - 94 m² privativos
- 2 Dormitórios (1 suíte) e terraço com churrasqueira - 77 m² privativos
- Comercial - salas de 32 m² a 82 m² privativos

Vagas de Garagem:

- Residencial - 94 m² privativos - 2 ou 3 vagas 77 m² privativos - 1 vaga
- Comercial - direito de uso de 1 vaga com manobrista

Áreas Comuns do Residencial:

Lobby, salão de festas adulto, salão de festas infantil, brinquedoteca, sala de jogos adulto, spa com sauna, ducha e descanso, beauty care, fitness, equipamentos de ginástica, sala de jogos juvenil com autorama, garage band, office leitura, pet care, pet place, cinema, ateliê, piscina adulto, piscina infantil com deck molhado, praça do fogo, espaço zen, playground, quadra descoberta e churrasqueira com forno de pizza.