



Ficha Técnica: Helbor Praças Ipoema

Endereço: Rua Dr. Romulo Pasquallini, 355 - Ipoema - Mogi das Cruzes - SP

Área do terreno: 34.334,61m²

Número de torres: 4

Número de pavimentos: 16 pavimentos + Garden no térreo

Número de unidades por andar: 4 unidades por andar e 3 gardens no térreo

Total de unidades: 268

Áreas Privativas

- Unidades tipo 2 Dorms. (1º ao 16º andar): 57,95 m² privativos - 1 vaga
- GARDEN térreo: de 108,68 a 121,30 m² privativos – 1 vaga
- Unidades tipo 3 Dorms. (1º ao 16º andar): 74,83 m² privativos - 2 vagas
- GARDEN térreo: de 117,77 a 135,50 m² privativos – 2 vagas

Áreas comuns: portaria, boulevard de acesso, bicicletário, salão de festas com espaço gourmet e copa, WC feminino PNE e WC masculino, PNE, praça de apoio ao festas, pista de skate, playground aventura, playground baby, praça central, piscina infantil, piscina adulto, solarim, redário, agility, churrasqueira com WC masculino PNE e WC feminino PNE, quadra recreativa, lobby, fitness, praça de apoio ao fitness, beauty care, pet care, salão de jogos e brinquedoteca.

Projeto de Arquitetura: Marchi Arquitetura de Solução

Projeto de decoração das áreas comuns: Sandra Pini Arquitetura & Interiores

Projeto de Paisagismo: Benedito Abbud Arquitetura Paisagística