



Ficha Técnica: Helbor Patteo São Paulo

Endereço: Rua da Balsa, 1.301 - Freguesia do Ó - São Paulo - SP (Acesso stand de vendas pela Marginal Tietê)

Área do Terreno: 18.179,54m²

Nº de torres: 4

Nº de pavimentos: 23 (3SS + TE + 17T + BA + RS)

Nº de andares tipo: 17 andares tipo

Nº de unidades por andar: 6 unidades por andar (1º ao 16º andar) 4 unidades tipo por andar, com terraço descoberto

Tipo das unidades:

- Tipo A (3 dormitórios, sendo 1 suíte, 1 banho social, terraço social)
- Tipo B (2 dormitórios, sendo 1 suíte, 1 banho social, terraço social)
- Tipo C (3 dormitórios, sendo 1 suíte, 1 banho social, terraço social e terraço descoberto)
- Tipo D (3 dormitórios, sendo 1 suíte, 1 banho social, terraço social e terraço descoberto)

Total de unidades:

- Tipo A 3 dorms. (1 suíte) 256 unidades
- Tipo B 2 dorms. (1 suíte) 128 unidades
- Tipo C 3 dorms. (1 suíte) com terraço descoberto 8 unidades
- Tipo D - 3 dorms. (1 suíte) com terraço descoberto 8 unidades

Áreas privativas:

- Tipo A 86,87m² - Finais: 01, 02, 04 e 05
- Tipo B 67,77m² - Finais 03 e 06
- Tipo C 117,87m² - Finais 01 e 04
- Tipo D 122,60m² - Finais 02 e 05

Vagas:

- Tipo A: 2 vagas
- Tipo B: 1 vaga
- Tipo C: 2 vagas
- Tipo D: 2 vagas