

# FICHA TÉCNICA

Área do terreno: 2.240,00 m<sup>2</sup>

Nº de pavimentos: 21

Nº de unidades por andar: 13 (9 unidades tipo A, 3 unidades tipo B e 1 unidade tipo C)

Total de unidades: 273 (189 unidades tipo A, 63 unidades tipo B e 21 unidades tipo C)

Tipo das unidades: Tipo A = aparthotel com 1 dormitório, 1 w.c. e terraço / Tipo B = aparthotel com 2 dormitórios, 2 w.c.s e terraço / Tipo C = aparthotel com 1 dormitório, 1 w.c. PNE e terraço.

Áreas privativas: Tipo A = final 1: 42,37 m<sup>2</sup> / final 2: 28,29 m<sup>2</sup> / final 3: 28,19 m<sup>2</sup> / final 7: 34,19 m<sup>2</sup> / final 8: 29,18 m<sup>2</sup> / finais 9, 10, 11: 29,16 m<sup>2</sup> / final 12: 29,83 m<sup>2</sup> / final 13: 33,35 m<sup>2</sup>. Tipo B = final 4: 56,67 m<sup>2</sup> / final 5: 56,30 m<sup>2</sup> / final 6: 57,83 m<sup>2</sup>

Vagas: direito de uso de 1 vaga por unidade, com serviço de manobrista

Elevadores: 5 (4 sociais e 1 de serviço)

Áreas comuns: lobby, restaurante, Business Center, lavanderia e fitness

Projeto de arquitetura: Michaelis Arquitetos Associados

Projeto de decoração: Consuelo Jorge Arquitetura e Decoração

Projeto paisagístico: Benedito Abbud Arquitetura Paisagística

Conceito de apartamentos  
**LONG STAY**

UNIDADES  
HOTELEIRAS

28 a 57 m<sup>2</sup>

FAÇA UM  
INVESTIMENTO  
DE CATEGORIA  
MUNDIAL.

- Estúdios e apartamentos de 1 e 2 dorms., mobiliados
- Bancada de trabalho com telefone e internet Wi-Fi
- TV LCD flat screen
- Cozinha completa e equipada
- Banheiros com ducha e secador de cabelos
- Recepção com staff 24 horas
- Internet lounge
- Fitness center
- Depósito de bagagens

ÁREAS COMUNS  
EQUIPADAS E  
DECORADAS

Material preliminar para uso interno. Proibida a divulgação para público externo. Sujeito a alteração.

Perspectiva artística da fachada

PROJETO DE ARQUITETURA:

michaelis

