

Ficha Técnica: Facces Jardins By Helbor

Endereço: Alameda Lorena, 1335 - Jardins - SP

Área do terreno: 1.559,52 m²

Nº de torres: 1

Dormitórios: 4 suítes com 263m² privativos

Total de unidades: 19, sendo:

- 1 tipo garden
- 11 tipos vista Lorena
- 6 tipos vista Jd. Europa
- 1 cobertura duplex

Áreas privativas:

- **Unidade garden:** 585,45 m² privativos
- **Unidades com vista Al. Lorena:** 263,55 m² privativos
- **Unidades com vista Jd. Europa:** 263,26 m² privativos
- **Cobertura duplex:** 520,74 m² privativos

Nº de unidades por pavimento: 01

Elevadores: 3, sendo 2 sociais e 1 de serviço

Vagas de garagem determinadas: 4 para as unidades tipo e 5 vagas para a cobertura duplex e garden.

Áreas comuns: Guarita, sala de motorista, sala delivery, hall social com dois elevadores, espelho d'água, salão gourmet, lounge externo de apoio ao salão gourmet, brinquedoteca, playground, fitness, vestiários, sauna e piscina coberta com raia de 20 m

Projeto de arquitetura: Aflalo Gasperini

Projeto de interiores: Fernanda Marques

Projeto de paisagismo: Hanazaki

Realização: Helbor Empreendimentos S.A. e Toledo Ferrari Construtora e Incorporadora