



Ficha técnica: Centro Empresarial Aquarius By Helbor

Endereço: Rua Dr. Orlando Feirabend Filho, 230 – Parque residencial Aquarius

Área Total do Terreno: 7.520,12m²

Número de Torres: 3

Número de Pavimentos Tipo:

- Torres A e B – 16 pavimentos
- Torre C – 14 pavimentos.

Total de Unidades: 670 unidades (sendo 26 lojas e 644 conjuntos comerciais)

Tipo das Unidades: Conjuntos comerciais – Sala comercial com 1 WC
Loja com 2WC's

Vagas de Garagem – Tipos: Direito de uso de 01 vaga com serviço de manobrista

Elevadores: 04 elevadores por torre

Gerador: Será instalado um grupo de gerador, com estrutura automática na falta de energia elétrica fornecida pela concessionária, para atendimento de 01 elevador (Sistema DAFF – Dispositivo automático para funcionamento com força de emergência); pontos de balizamento de iluminação nas áreas comuns, bombas de recalque da água, de esgoto e águas pluviais, central de interfones e recepção.

Ar-condicionado: Será executada a infraestrutura (ponto elétrico e dreno) para futura instalação de aparelho de ar-condicionado tipo Split em todas as salas por conta do proprietário. A rede frigorígena não será instalada.

Áreas Comuns: Lobby e salas de convenções – entregues conforme memorial descritivo.